

ΩΝΑΣΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΑΜΟΣΧΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ
ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

**ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
ΦΥΤΕΥΗΣ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ
ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΣΥΝΑΦΩΝ ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η [ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ](#) Α.Ε. έχοντας αναλάβει εκ μέρους του ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ "ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ" (αποκλειστικού δωρητή βάσει του Νόμου 4565/2018) την διοικητική και οικονομική μέριμνα για την ανέγερση και τον εξοπλισμό του Ωνάσειου Εθνικού Μεταμοσχευτικού Κέντρου (ΩΕΜΕΚ), Λεωφ. Συγγρού 357, σας προσκαλεί να υποβάλετε κατ' αποκοπή προσφορά για :

Κατ αποκοπή άνευ επιμέτρησης εργολαβία για την

Εκπόνηση πλήρους **κηποτεχνικής και αρδευτικής μελέτης** (προμελέτη -οριστική μελέτη)

Εκπόνηση κατασκευαστικών σχεδίων,

Χωματουργικές εργασίες (εδαφικό υπόστρωμα, κηπευτικό χώμα)

Προμήθεια και εγκατάσταση **πλήρους αρδευτικού δικτύου** (πρωτογενές δευτερογενές, τριτογενές, χωρισμένο γεωγραφικά σε έξι αυτόνομες ζώνες (ΩΕΜΕΚ Συγγρού, ΩΕΜΕΚ Λυσικράτους, ΩΕΜΕΚ Δοιράνης, ΩΚΚ Δοιράνης, ΩΚΚ Τ. Πλέσσα , ΩΚΚ Συγγρού.)

Προμήθεια, εγκατάσταση έξι συστημάτων **αυτόματου ποτίσματος**, πέντε προγραμματιζόμενων ζωνών έκαστο . Κάθε σύστημα θα διαθέτει ανίχνευση υγρασίας εδάφους, δυνατότητα απομακρυσμένου ελέγχου και προγραμματισμού, ηλεκτροβάνια διακοπής κεντρικής παροχής νερού, και η ηλεκτροδότησή του θα είναι ρεύματος πόλης (όχι μπαταρίες)

Προμήθεια, μεταφορά, εγκατάσταση όλων των **δέντρων και φυτών** που θα περιλαμβάνει η μελέτη με τυχόν απεγκατάσταση και απομάκρυνση υπαρχόντων δέντρων και φυτών, εφόσον το αναφέρει η προτεινόμενη μελέτη,

Προμήθεια και εγκατάσταση τυχόν προτεινόμενων **υδάτινων στοιχείων**, μετά του υδραυλικού δικτύου και των δεξαμενών αποθήκευσης νερού.

Προμήθεια και εγκατάσταση **συστήματος λίπανσης** δέντρων και φυτών

Συμπεριλαμβάνεται η παράδοση σε πλήρη λειτουργία και η υποχρεωτική δωρεάν **μηνιαία συντήρηση για περίοδο ενός (1) έτους** κατά την διάρκεια του οποίου ο Ανάδοχος θα υποχρεούται να αντικαθιστά τα δέντρα και φυτά που δεν ευδοκιμούν.

Με την παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος καλούνται οι ενδιαφερόμενες εταιρείες που διαθέτουν μελετητικό πτυχίο Β και κατασκευαστικό πτυχίο έργων πρασίνου Α2 με αποδεδειγμένη εμπειρία μελέτης-κατασκευής έργων υψηλών προδιαγραφών και αισθητικής που διαθέτουν στην στελέχωση του μόνιμου προσωπικού τους τουλάχιστον ένα πτυχιούχο γεωπόνο, όπως εντός μέχρι την **26η ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2024**, να αποστείλουν σε έντυπη καθώς και σε επεξεργάσιμη ψηφιακή μορφή **Κατ αποκοπή άνευ επιμέτρησης προσφορά** για την ανάληψη της ως άνω Εργολαβίας σύμφωνα με τα τεύχη, σχέδια και προδιαγραφές που συνοδεύουν την πρόσκληση. [ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΗΠΩΝ 26-10-24](#)



ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Η πρόσκληση απευθύνεται σε εταιρείες που διαθέτουν μελετητικό πτυχίο **B** και κατασκευαστικό πτυχίο έργων πρασίνου **A2**, με αποδεδειγμένη εμπειρία μελέτης- κατασκευής έργων υψηλών προδιαγραφών και αισθητικής, που διαθέτουν στην στελέχωσή του μόνιμου προσωπικού τους τουλάχιστον έναν πτυχιούχο γεωπόνο.

Είναι αποδεκτή η σύμπραξη έως δυο (2) τεχνικών εταιρειών διαφορετικής ειδικότητας/ αντικειμένου, υπό την προϋπόθεση ότι οι συμπράττουσες εταιρείες έχουν αποδεδειγμένο προηγούμενο ιστορικό σύμπραξης, και τα συμφωνητικά των είναι διαφοροποιημένα κατά το αντικείμενο και το Εργολαβικό τους αντάλλαγμα.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Το αντικείμενο της Εργολαβίας, το οποίο θα οφείλει ο Προσφέρων Εργολάβος να υλοποιήσει, ελέγξει και παραδώσει σε πλήρη λειτουργία περιλαμβάνει :

Εκπόνηση πλήρους **κηποτεχνικής και αρδευτικής μελέτης** (προμελέτη -οριστική μελέτη)

Εκπόνηση **κατασκευαστικών σχεδίων**, π.χ. δίκτυο άρδευσης, στοιχεία νερού, δεξαμενές κλπ

Χωματοουργικές εργασίες (εδαφικό υπόστρωμα, κηπευτικό χώμα). Στην υποχρέωση του Προσφέροντα Υποψήφιου Αναδόχου περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως χωματοουργικές εργασίες δηλαδή η προμήθεια και διάστρωση για το τυχόν απαιτούμενο **εδαφικό υπόστρωμα** και οι διαμορφώσεις πρανών μέχρι την στάθμη κηπευτικού χώματος από την στάθμη που το έργο ευρίσκεται τώρα, η προμήθεια και διάστρωση για το **κηπευτικό χώμα**.

Προμήθεια και εγκατάσταση **πλήρους αρδευτικού δικτύου** (πρωτογενές δευτερογενές, τριτογενές, χωρισμένο γεωγραφικά σε έξη αυτόνομες ζώνες (ΩΕΜΕΚ Συγγρού, ΩΕΜΕΚ Λυσικράτους, ΩΕΜΕΚ Δοιράνης, ΩΚΚ Δοϊράνης, ΩΚΚ Τ. Πλέσσα , ΩΚΚ Συγγρού.)

Προμήθεια, εγκατάσταση **έξι προγραμματιστών** αυτόματου ποτίσματος υπόγειας άρδευσης με αυτορυθμιζόμενους σταλακτηφόρους για τις έξι γεωγραφικά αυτόνομες ζώνες. Κάθε προγραμματιστής πρέπει

Να έχει 3 προγράμματα

Να έχει 4 χρόνους έναρξης ανά πρόγραμμα

Κάθε σύστημα θα διαθέτει ανίχνευση υγρασίας εδάφους, δυνατότητα απομακρυσμένου ελέγχου και προγραμματισμού, ηλεκτροβάννα διακοπής κεντρικής παροχής νερού, και η ηλεκτροδότησή του θα είναι ρεύματος πόλης (όχι μπαταρίες)

Προμήθεια, μεταφορά, εγκατάσταση όλων των **δέντρων και φυτών** που θα περιλαμβάνει η μελέτη με τυχόν απεγκατάσταση και απομάκρυνση υπαρχόντων δέντρων και φυτών, εφόσον το αναφέρει η προτεινόμενη μελέτη. Στο κόστος της προσφοράς περιλαμβάνεται η διαμόρφωση της οπής στην διάμετρο του μεταφερόμενου ριζικού συστήματος, η μεταφορά, ανύψωση με γερανό, η τοποθέτηση και επαναδιαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου. Τα μεγάλα δέντρα θα περιλαμβάνουν καλαίσθητη προσωρινή αντιστήριξη για τα πρώτα 2 έτη.

Τα νέα δέντρα που θα παραδίδονται πρέπει να έχουν ήδη ανάπτυξη τουλάχιστον πενταετίας και τα καλλωπιστικά φυτά /θάμνοι τουλάχιστον διετίας.

Προμήθεια και εγκατάσταση τυχόν προτεινόμενων **υδάτινων στοιχείων**, μετά του υδραυλικού δικτύου και των δεξαμενών αποθήκευσης νερού. Τα υδάτινα στοιχεία θα είναι περιορισμένης έκτασης κοντά στην είσοδο των ΩΜΕΚ – ΩΚΚ και έχουν σκοπό της τοπική βελτίωση των μικροκλίματος, πέραν δηλαδή από της αισθητική παρέμβασης.

Το κόστος των υδάτινων στοιχείων θα εξεταστεί από την επιτροπή χωριστά, για λόγους ισότιμης σύγκρισης των ανταγωνιστικών προτάσεων.

Ανάκτηση και φίλτρανση υδάτινων στοιχείων

Το κύκλωμα νερού των υδάτινων στοιχείων θα είναι κλειστό (ανακυκλωμένο) πόσιμου νερού, με φίλτρανση και χλωρίωση (ασφαλές για πόσιμο) και περιλαμβάνεται στο προτεινόμενο κόστος.

Προμήθεια και εγκατάσταση **συστήματος λίπανσης** δέντρων και φυτών. Το σύστημα λίπανσης των φυτών και δέντρων θα είναι ριζικό (υπόγειο), ώστε να μην απαιτείται εμφανής - επιφανειακή λίπανση

Συμπεριλαμβάνεται η παράδοση σε πλήρη λειτουργία και η υποχρεωτική δωρεάν **μηνιαία συντήρηση για περίοδο ενός (1) έτους** κατά την διάρκεια του οποίου ο Ανάδοχος θα υποχρεούται να αντικαθιστά τα δέντρα και φυτά που δεν ευδοκιμούν.

3. ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ - ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΙΣ

Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν με την κυρία Νίκη Πανοπούλου στην ακόλουθη ηλεκτρονική διεύθυνση:

nrv@asofin.eu και τηλέφωνο 210 94 98 360

Κανείς άλλος εκτός από την ΑΡΙΟΝΑ (π.χ. μελετητής, σύμβουλος, μηχανικός, ιατρός, διευθυντής ή αντιπρόσωπος ΩΚΚ) δεν είναι εξουσιοδοτημένος να παρέχει πρόσθετες τεχνικές πληροφορίες/διευκρινίσεις .

Οι οιαδήποτε πληροφορίες, διευκρινίσεις, εντολές και λοιπά προφορικά ή γραπτά στοιχεία, δεδομένα ή σχέδια που προήλθαν από επικοινωνία με τους Μελετητές ή τους συμβούλους του Εργοδότη, προ της δημοσίευσης της παρούσας πρόσκλησης σε προσφορά, ή/και κατά την διάρκεια της διαδικασίας υποβολής, **δεν δεσμεύουν ή περιορίζουν την ΑΡΙΟΝΑ ή το ΩΚΚ.**

4. ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ

Η προθεσμία για την υποβολή των δικαιολογητικών λήγει την

26η ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2024, μέχρι ώρα 14.00μμ στα γραφεία ΑΡΙΟΝΑ:

ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ζεφύρου 8 . Π. Φάληρο

τηλ 210 94 98 360

fax 210 94 98 199

5. ΦΑΚΕΛΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ

Λοιπές πληροφορίες ως τεύχη πρόσκλησης

Για την ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΕ.
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ